

## Petit hotel a vendre ou a prendre en gerance

Posté par frederic22 - le 02 Septembre 2011 à 03:25

---

Hotel complet a vendre cles en main , en exploitation ( que vos valises a prevoir ! )

Wazzah Resort est situé dans une cocoteraie à 500 mètres de la plage et à 3 minutes seulement du golf international, dans le quartier résidentiel de Maenam et proche de toutes les commodités.

Tous nos bungalows sont disposés autour de la piscine et du snack-bar.

Wi-Fi internet.

Superficie terrain : 1600 M2

3 bungalows double + cuisine-living ( 75 M2 chacun )

1 bungalow double sans cuisine ( 50 M2)

1 bungalow simple ( 1 chambres , 35 M2 )

1 maison habitation ( F4 , 120 M2 ) , vue Mer, grande terrasse.

1 piscine d 75 M2 ( filtration chlore )

1 forage eau potable ( toute l'annee ) , eau gratuite.

Total de 9 chambres climatisées + maison du propriétaire.

Possibilité de construire 1 bungalow supplémentaire.

PRIX : 14.000.000 bahts ( environ 320.000 euros )

OU BIEN EN GERANCE :

HOTEL A LOUER :

5 bungalows ( 9 chambres climatisées ) à Maenam , sur l'île de Koh Samui en Thaïlande. Piscine , 1600 m<sup>2</sup> de jardin , petit sala pour petit déjeuner et restauration.

En plus , une maison d'habitation de 125 M<sup>2</sup>.

Loyer : 45.000 bahts TTC

Contrat 12 ou 15 ans.

Pour entrée : 48 mois X 45.000 bahts d'avance = 2.160.000 bahts + 500.000 bahts de garantie ( remboursable à la fin du bail) , soit un total de 2.660.000 bahts.

Resort en pleine activité depuis 9 années. Affaire clé en main.

=====

**Re: Petit hotel a vendre ou a prendre en gerance**

Posté par frederic22 - le 07 Septembre 2011 à 01:13

---

Bonjour,

Cette proposition est toujours d'actualité.

Il est bien entendu que vous rencontrerez mon comptable ainsi que mon avocat , pour qu'ils mettent à votre disposition tous les documents nécessaires dont vous aurez besoin.

Sur le site internet de l'hôtel , il y a toutes mes coordonnées :

[www.wazzahresort.com](http://www.wazzahresort.com)

Cordialement,

Herve

---

**Re: Petit hotel a vendre ou a prendre en gerance**

Posté par portos62 - le 15 Juillet 2012 à 19:31

---

Madame,monsieur,

je suis à la recherche d'un petit hôtel en Thaïlande et le votre pourrait m'intéresser,je serai en thailande de fin juillet à fin septembre.

Seriez-vous intéressé par une location-vente?

Cordialement.

Sergio.

ps: serait-il envisageable selon vous de vivre mon épouse mes 2 garçons (18 et 21 ans) et moi même de l'exploitation de votre activité?

---

**Re: Petit hotel a vendre ou a prendre en gerance**

Posté par Administrateur - le 09 Août 2012 à 08:38

---

Bonjour portos62,

Si vous n'arrivez pas à contacter frederic22,

Contactez-le directement sur son profil par messagerie privée...

---

Bon courage dans vos recherches

---

**Re: Petit hotel a vendre ou a prendre en gerance**

Posté par frederic22 - le 09 Août 2012 à 09:43

Bonjour,

L'hotel est déjà en gestion.

cordialement et bonne chance

---

### **Re: Petit hotel a vendre ou a prendre en gerance**

Posté par FAMILLE22 - le 23 Juillet 2013 à 16:15

Bonjour, je viens de voir votre annonce et bien qu'elle date de plus de 1 an, je voudrais savoir si elle est toujours d'actualité ? Nous serions intéressés par la gestion. merci de me répondre sur mon mail perso

Cordialement. P.G

---

### **Re: Petit hotel a vendre ou a prendre en gerance**

Posté par hervébordet - le 21 Octobre 2013 à 17:14

bonjour,

votre annonce est-elle toujours d'actualité, le prix de vente toujours identique ?

je suis en train de vendre mon affaire en France, et souhaiterai venir m'installer en Thaïlande.

dans l'attente de votre réponse.

cordialement.

Hervé Bordet

---

### **Re: Petit hotel a vendre ou a prendre en gerance**

Posté par frederic22 - le 22 Octobre 2013 à 05:32

Bonjour,

---

Veuillez me contacter sur mon email perso : [info@wazzahresort.com](mailto:info@wazzahresort.com)

A tres bientot,

Herve FREDERIC ( [www.wazzahresort.com](http://www.wazzahresort.com) )

---

**Re: Petit hotel a vendre ou a prendre en gerance**

Posté par Xavier - le 27 Octobre 2013 à 14:09

---

Bonjour l annonce est elle toujours d actualité ?

Merci

---